

PUČKO OTVORENO UČILIŠTE – UNIVERSITÀ POPOLARE APERTA
„VODNJAN - DIGNANO“
Portarol 31
52215 VODNJAN-DIGNANO
OIB: 82836522818

KLASA: 400-01/19-01/04
URBROJ: 2168-04-57-35-19-1

Vodnjan, 31. listopada 2019. godine

Temeljem članka 26. Statuta Pučkog otvorenog učilišta – Università popolare aperta „Vodnjan-Dignano“ (u daljnjem tekstu: Učilište), a u vezi sa člankom 34. Zakona o fiskalnoj odgovornosti (Narodne novine, br. 111/18) i članka 7. Uredbe o sastavljanju i predaji Izjave o fiskalnoj odgovornosti (Narodne novine, broj 95/19), ravnatelj Pučkog otvorenog učilišta – Università popolare aperta „Vodnjan-Dignano“ dana 31.10.2019. godine donosi:

PROCEDURU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA NEKRETNINAMA

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Procedurom uređuje se postupanje radnika, ravnatelja i upravnog vijeća Učilišta u svezi sa stjecanjem, raspolaganjem i upravljanjem nekretninama.

Članak 2.

Upravno vijeće i ravnatelj Učilišta upravljaju poslovnim prostorom na I. i II. katu objekta na adresi Portarol 31 u Vodnjanu (palača Portarol), ukupne površine 222 m², sukladno Ugovoru o uporabi poslovnog prostora u vlasništvu Grada Vodnjan-Dignano na adresi Portarol 31 (KLASA: 372-01/19-01/05, URBROJ: 2168-04-57-35-19-2 od 2. rujna 2019. godine), a pod uvjetima i na način propisan Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), Zakonom o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17), Odlukom o osnivanju Pučkog otvorenog učilišta - Università popolare aperta „Vodnjan-Dignano“, Statutom Pučkog otvorenog učilišta – Università popolare aperta „Vodnjan-Dignano“ te drugim zakonima i propisima Republike Hrvatske i ovom Procedurom. Upravno vijeće i ravnatelj Učilišta upravljaju poslovnim prostorom na načelima zakonitosti i svrsishodnosti u skladu s namjenom poslovnog prostora i s djelatnostima predviđenim Statutom Učilišta.

II. TEMELJNE ODREDBE

Članak 3.

Ovom Procedurom se naročito uređuje:

- stjecanje, raspolaganje i upravljanje nekretninama
- korištenje nekretnina i pokretne i nepokretne imovine.

Članak 4.

Ravnatelj Učilišta ima sva ovlaštenja u pravnom prometu u okviru djelatnosti Učilišta upisanih u sudski registar.

Ravnatelj Učilišta ovlašten je u ime i za račun Učilišta samostalno sklapati ugovore u pravnom prometu osim ugovora čija vrijednost prelazi iznos od 30.000,00 kuna o čemu odlučuje Upravno vijeće Učilišta.

Sredstva za rad koja su pribavljena od Osnivača ustanove, stečena pružanjem usluga i prodajom proizvoda ili su pribavljena iz drugih izvora čine imovinu ustanove. Učilište odgovara imovinom za svoje obveze.

O korištenju i raspolaganju imovinom Učilišta odlučuju Upravno vijeće i ravnatelj sukladno s aktom o osnivanju i Statutom.

Financijska sredstva potrebna za poslovanje Učilište pribavlja prodajom usluga i roba, od Osnivača, iz proračuna, i iz drugih zakonom dopuštenih izvora.

Ugovore o nabavi sredstava potrebnih za obavljanje djelatnosti Učilište ne može sklapati prije nego se za tu svrhu osiguraju financijska sredstva sukladno zakonu

Upravno vijeće odlučuje o stjecanju, opterećivanju ili otuđivanju imovine Učilišta bez suglasnosti Osnivača do iznosa od 100.000,00 kuna godišnje.

Članak 5.

Upravno vijeće, ravnatelj i radnici Učilišta upravljaju poslovnim prostorom na I. i II. katu objekta na adresi Portarol 31 u Vodnjanu (palača Portarol), ukupne površine 222 m² sukladno odredbama Ugovora o uporabi poslovnog prostora u vlasništvu Grada Vodnjan-Dignano na adresi Portarol 31 (KLASA: 372-01/19-01/05, URBROJ: 2168-04-57-35-19-2 od 2. rujna 2019. godine) pažnjom dobrog gospodara, na načelima zakonitosti, svrsishodnosti i ekonomičnosti.

III. PRODAJA NEKRETNINE

Članak 6.

Grad Vodnjan-Dignano je vlasnik poslovnog prostora i na njega ima potpuno pravo.

IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 7.

Ova Procedura stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na oglasnoj ploči i web stranicama Učilišta.

Ravnatelj

Sandro Manzin, prof.



[Handwritten signature in blue ink]